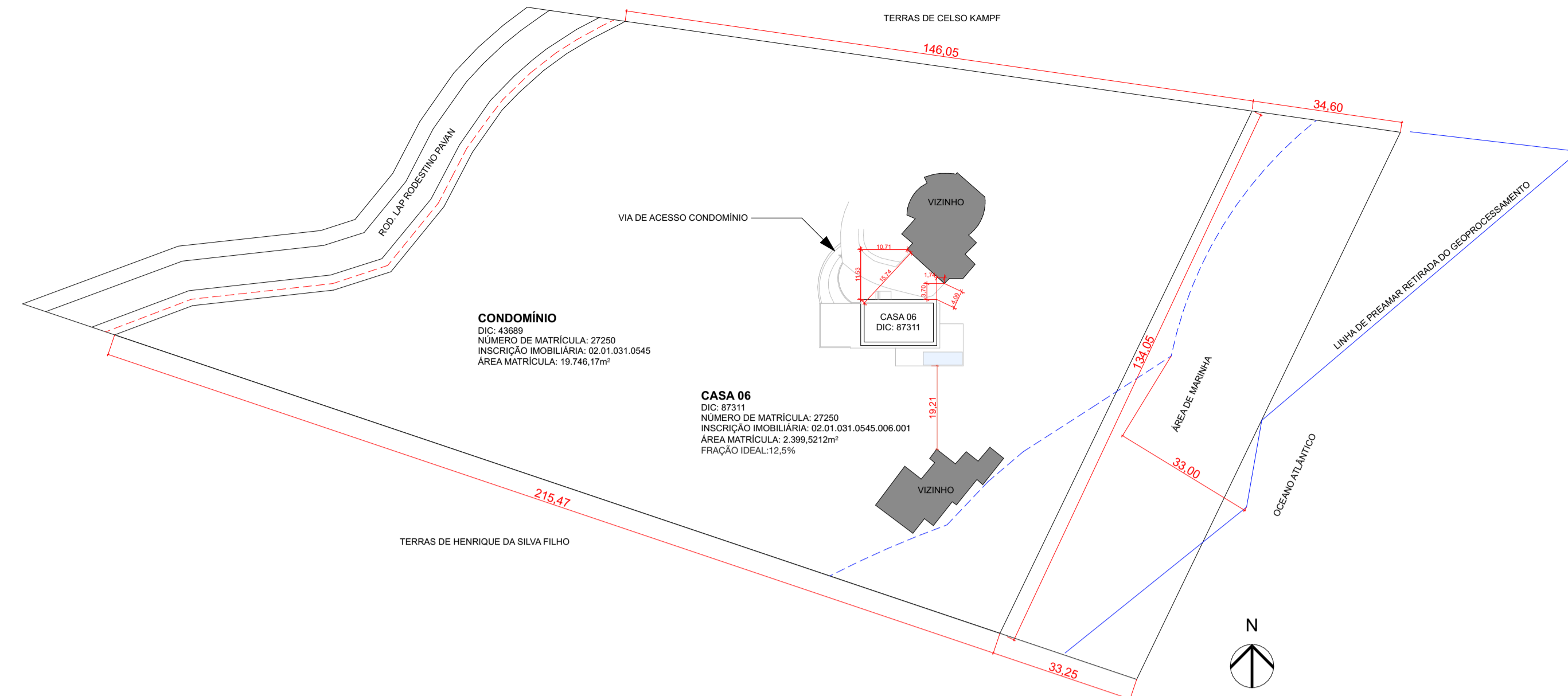
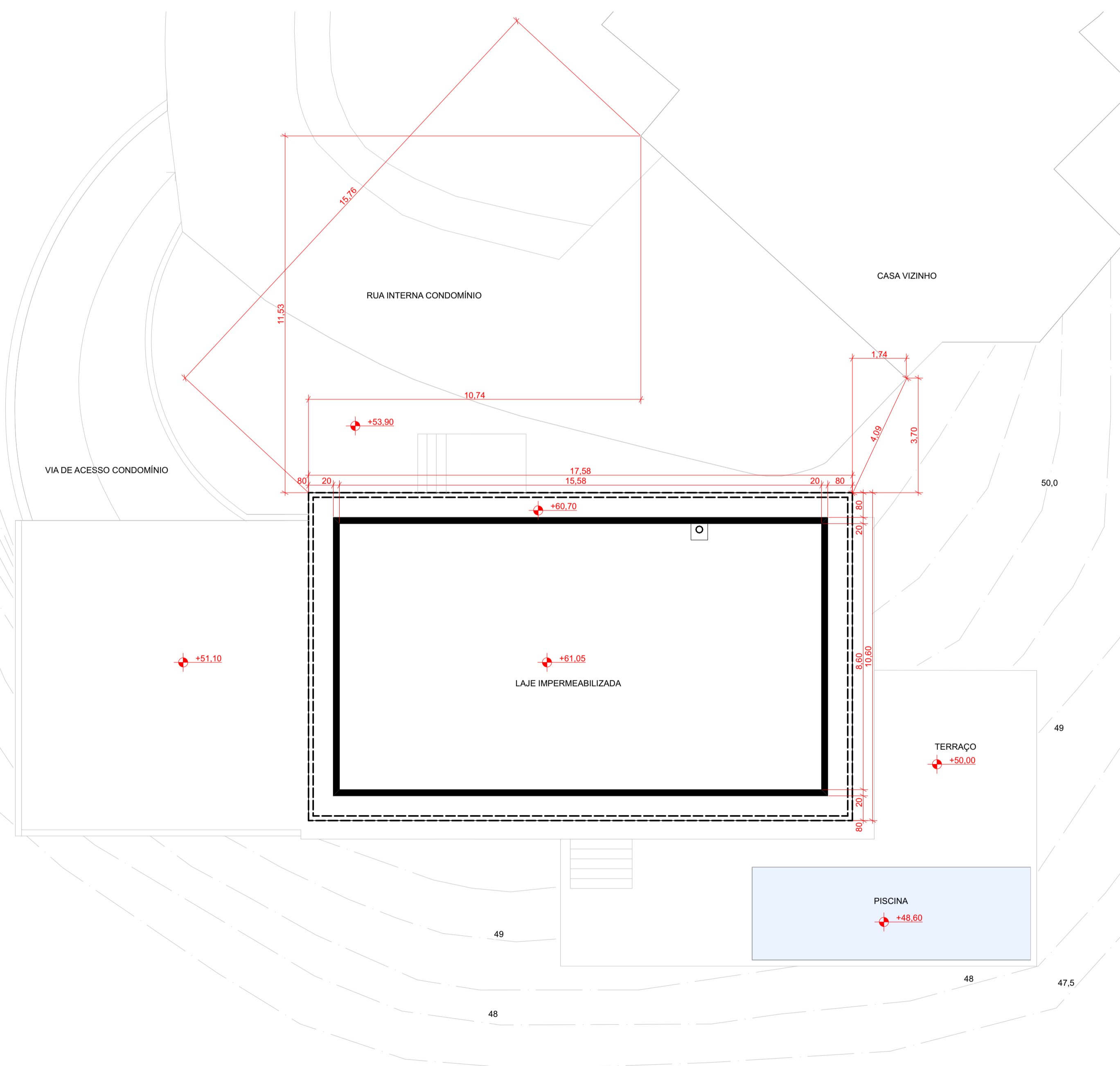


PLANILHA DE ÁREAS - CASA 06 - CONDOMÍNIO COSTA AZUL

DIC:87311			
TIPO	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR DE 3 PAVIMENTOS		
ÁREA DO TERRENO	2.399,52m <sup>2</sup>		
ÁREA PAVIMENTO TERREO	PROJETADO		APROVADO PROTOCOLO 69/02
	NÃO COMPUTÁVEL	COMPUTÁVEL	
ÁREA 2º PAVIMENTO	132m <sup>2</sup>	153,87m <sup>2</sup>	156,06m <sup>2</sup>
ÁREA 3º PAVIMENTO		150,73m <sup>2</sup>	
	132m <sup>2</sup>	457,87m <sup>2</sup>	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	589,87m <sup>2</sup>		268,7m <sup>2</sup>
ÁREA AUMENTADA / PROJETO APROVADO	321,17m <sup>2</sup>		
	PROJETADO	MÁXIMO	APROVADO PROTOCOLO 69/03
TAXA DE OCUPAÇÃO	155,92m <sup>2</sup>   6,5%	40%	156,06m <sup>2</sup>
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,19	0,4	



Planta de Situação  
Escala: 1:1000



Implantação  
Escala: 1:100

**PROJETO**  
Projeto Residência Unifamiliar

**ENDEREÇO**  
LAP Rodesindo Pavan, nº 9305, casa nº 06 - Praia do Estaleiro Balneário Camboriú SC

**CIDADE**  
Balneário Camboriú

**ESTADO**  
SC

**CLIENTE**  
Alexsandro Silva Fernandes

**ARQUITETO**  
Luciano Lerner Basso  
CAURS - A37058-4

**FASE PROJETO**  
PE | Plantas

**ESCALA**  
1:100, 1:1000, 1:1

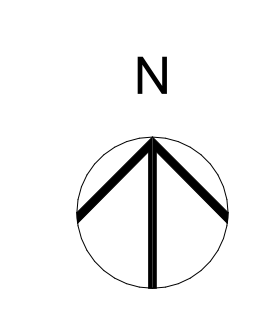
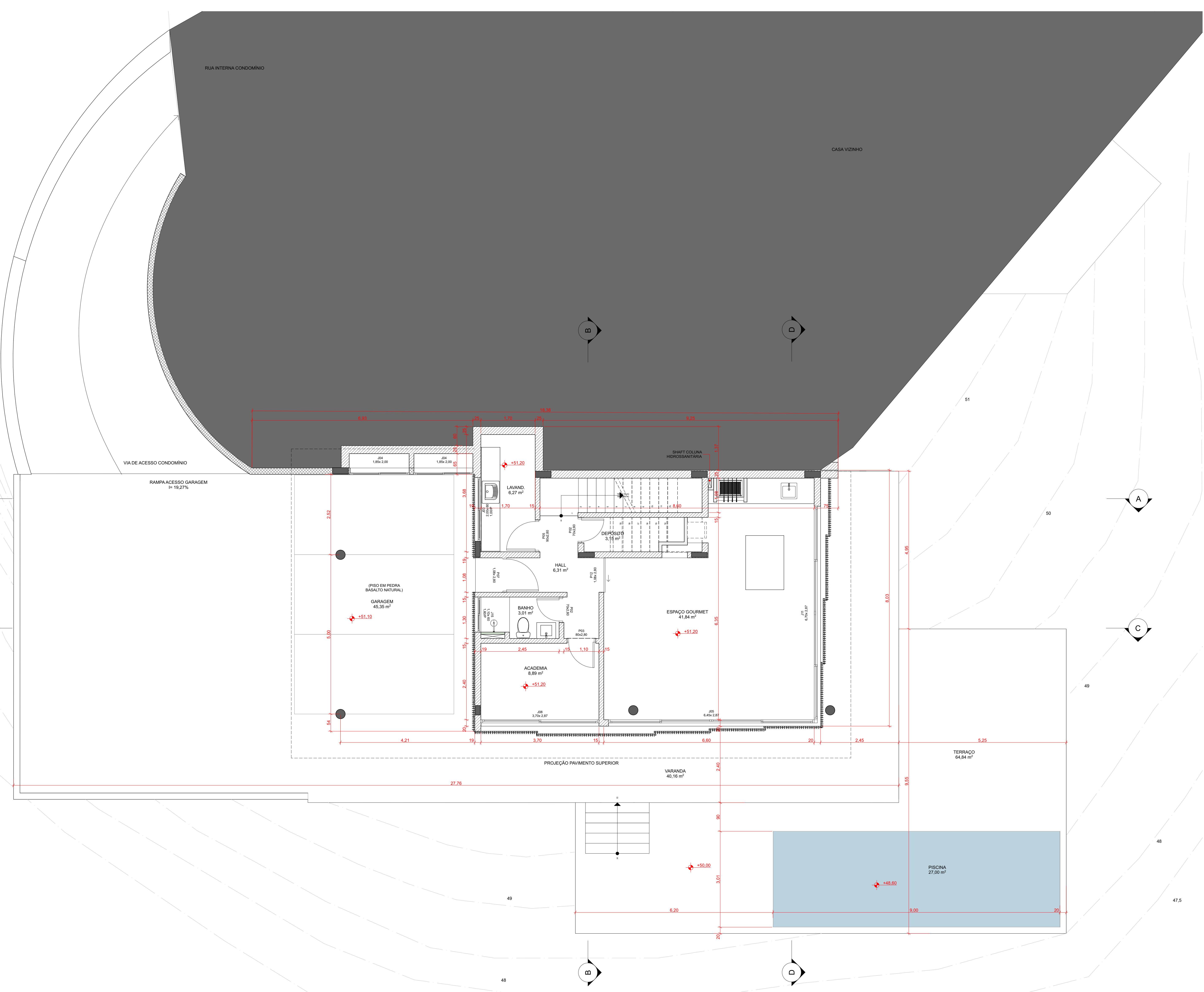
**CONTEÚDO**  
Implantação

**DATA**  
13/09/2024

**REVISÃO**

**FOLHA**  
1

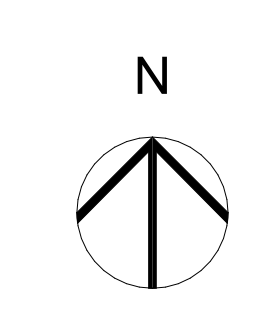
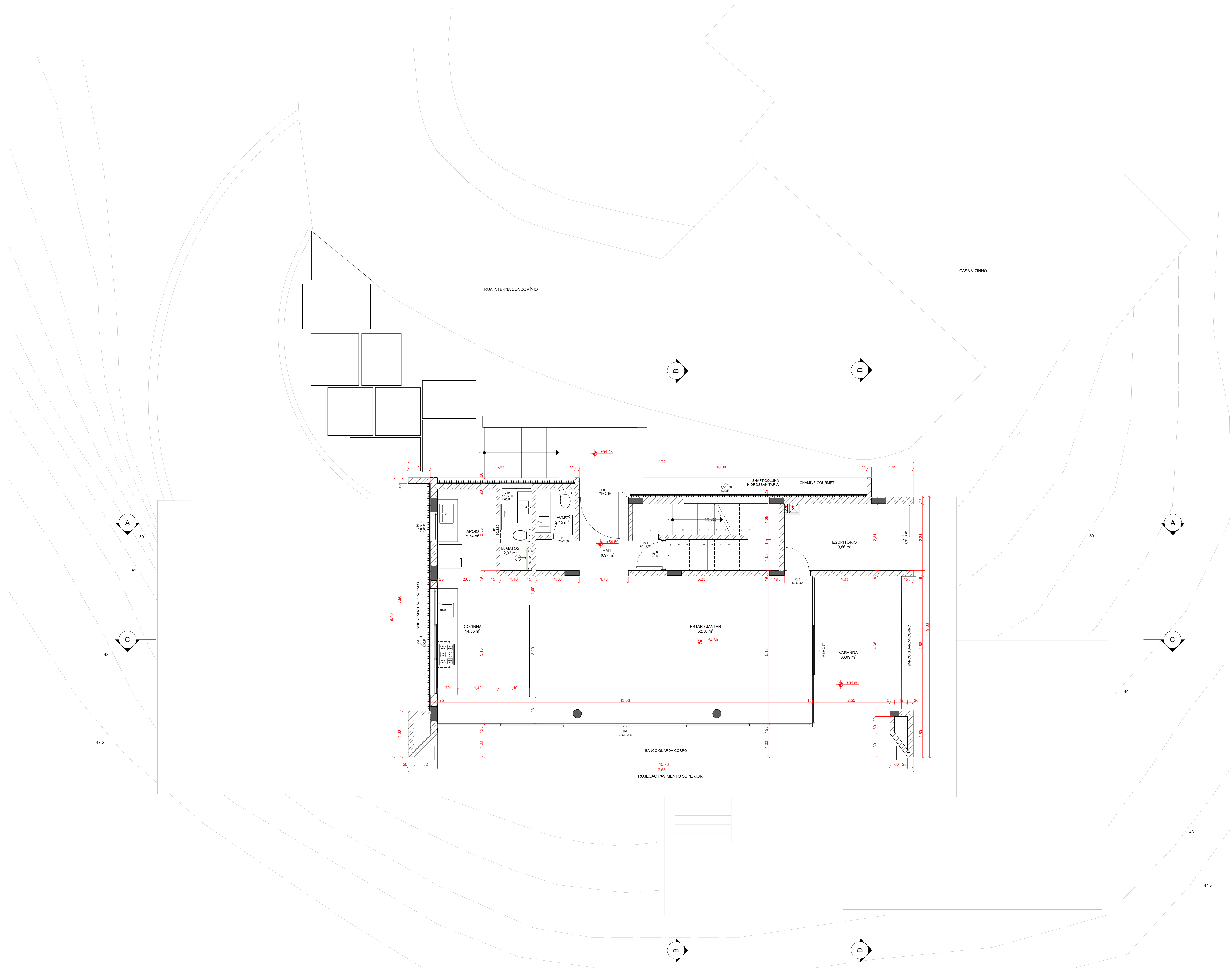
Nº	Revisão	Descrição	Elaborado por	Data



Pavimento Térreo  
Escala: 1:50

PROJETO	<b>Projeto Residência Unifamiliar</b>		
ENDEREÇO	LAP Rodesindo Pavan, nº 9305, casa nº 06 - Praia do Estaleiro - Balneário Camboriú - SC		
CIDADE	Balneário Camboriú	ESTADO	SC
CLIENTE	Alexsandro Silva Fernandes CPF: 932.373.839-53		
ARQUITETO	Luciano Lerner Basso CAURS - A37058-4		
FASE PROJETO	PE   Plantas	ESCALA	1:50
CONTEÚDO	<b>Planta Baixa Térreo</b>		
DATA	13/09/2024	FOLHA	2
REVISÃO			

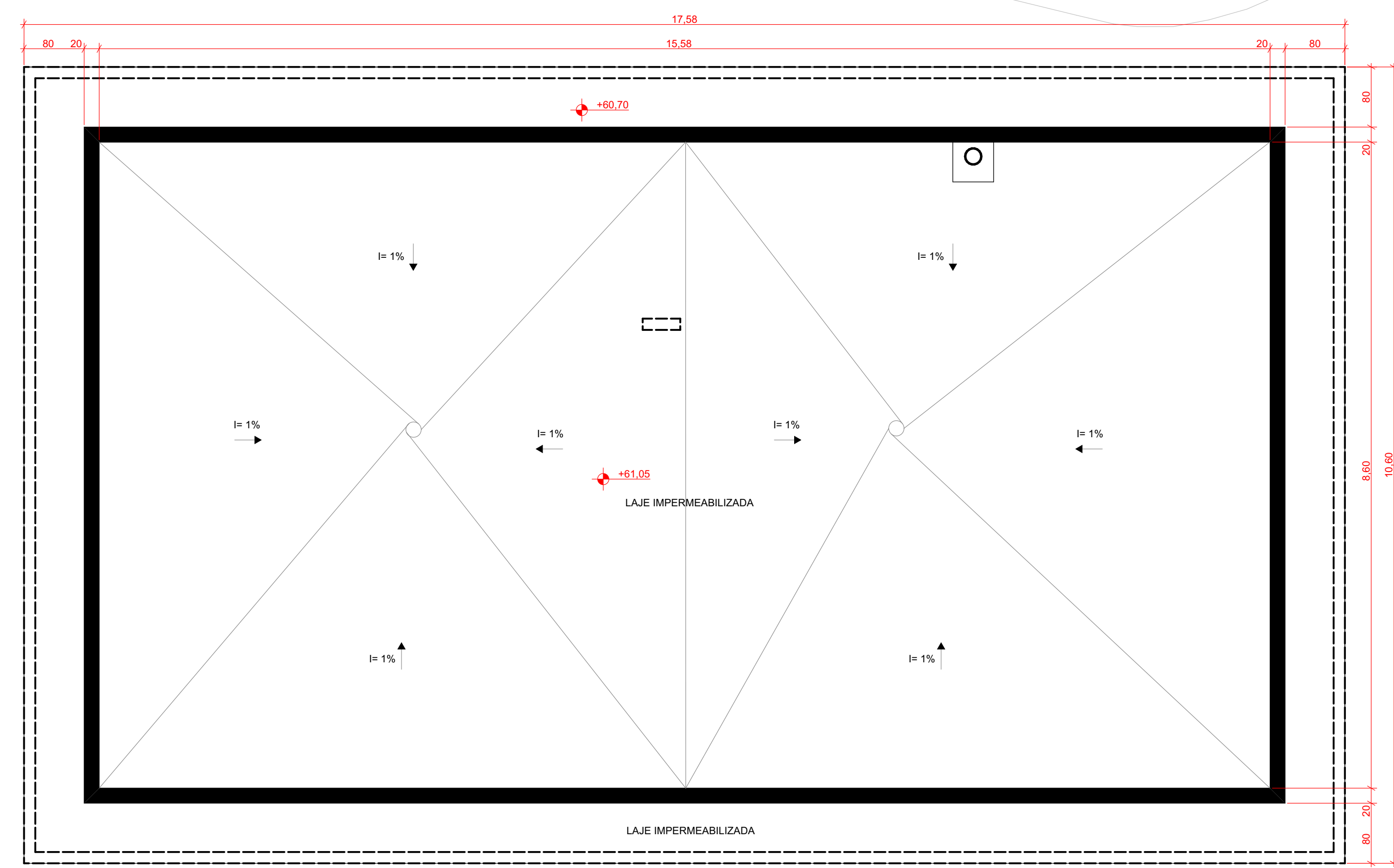
Nº	Revisão	Descrição	Elaborado por	Data



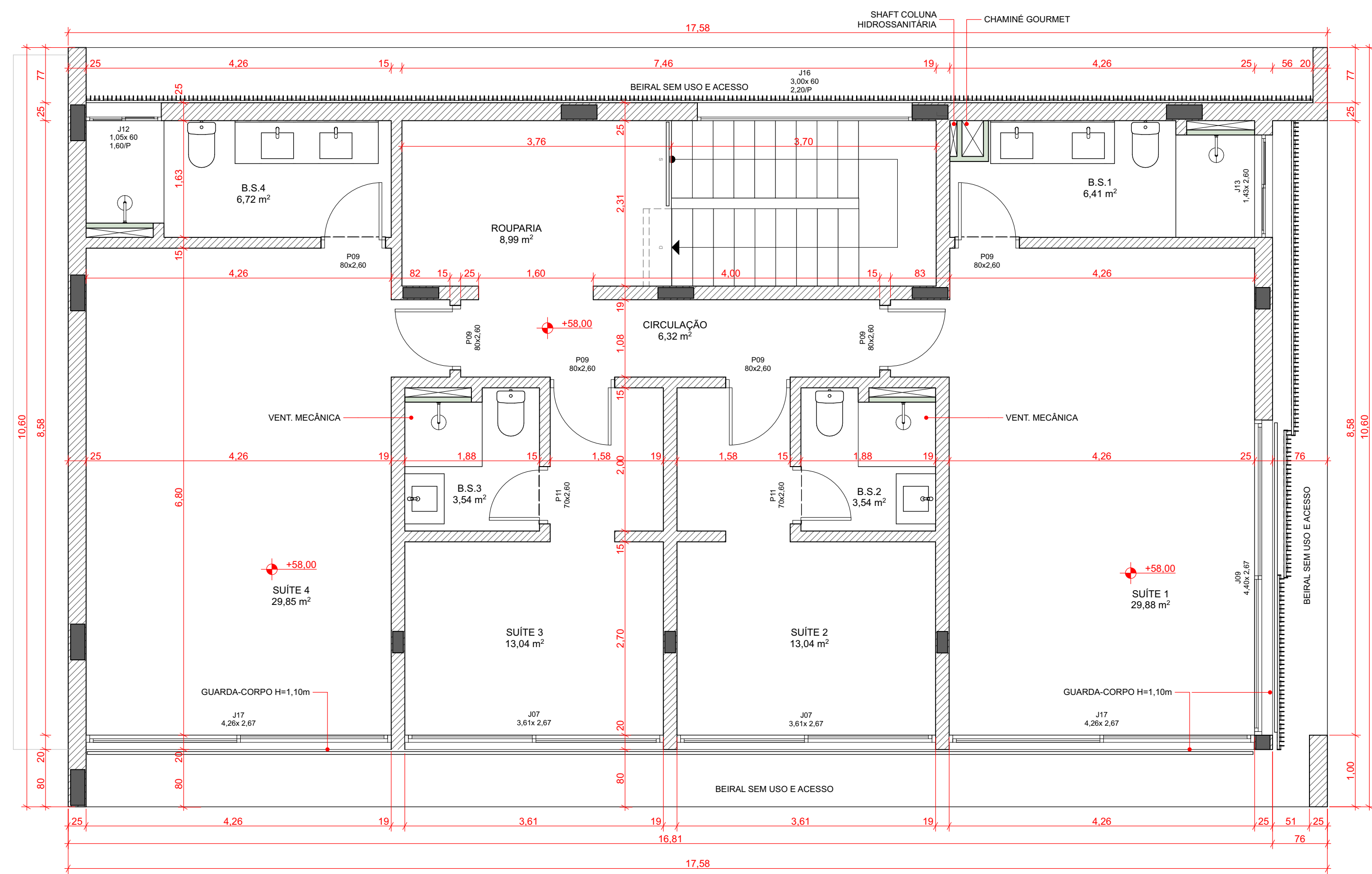
Segundo Pavimento  
Escala: 1:50

PROJETO	<b>Projeto Residência Unifamiliar</b>		
ENDEREÇO	LAP Rodesindo Pavan, nº 9305, casa nº 06 - Praia do Estaleiro - Balneário Camboriú - SC		
CIDADE	Balneário Camboriú	ESTADO	SC
CLIENTE	Alexsandro Silva Fernandes CPF: 932.373.839-53		
ARQUITETO	Luciano Lerner Basso CAURS - A37058-4		
FASE PROJETO	PE   Plantas	ESCALA	1:50
CONTEÚDO	<b>Planta Baixa 2º Pavimento</b>		
DATA	13/09/2024	FOLHA	3
REVISÃO			

Nº	Revisão	Descrição	Elaborado por	Data



Cobertura  
Escala: 1:50



Terceiro Pavimento  
Escala: 1:50

PROJETO	<b>Projeto Residência Unifamiliar</b>		
ENDEREÇO	LAP Rodesindo Pavan, nº 9305, casa nº 06 - Praia do Estaleiro - Balneário Camboriú - SC		
CIDADE	Balneário Camboriú	ESTADO	SC
CLIENTE	Alexsandro Silva Fernandes CPF: 932.373.839-53		
ARQUITETO	Luciano Lerner Basso CAURS - A37058-4		
FASE PROJETO	PE   Plantas	ESCALA	1:50
CONTEÚDO	Planta Baixa 3º Pavimento e de Cobertura		
DATA	13/09/2024	FOLHA	4
REVISÃO			